

## Žiadosť o zmenu zmluvných podmienok – spoločné priestory

### 1. Odberateľ<sup>1</sup>

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na adrese

Číslo obchodného partnera

#### V zastúpení aktuálneho Spoločenstva/Správcu<sup>2</sup>

Názov/Obchodné meno

Sídlo (Ulica, PSČ, mesto)

IČO

DIČ

IČ DPH

E-mail<sup>3</sup>

Telefón<sup>4</sup>

#### Zastúpený osobami oprávnenými konať a podpisovať vo veciach Zmluvy

Meno, priezvisko a funkcia

Meno, priezvisko a funkcia

Adresa

Adresa

E-mail

Telefón

E-mail

Telefón

### 2. Označenie odberného miesta

EIC odberného miesta (údaj nájdete na vyúčtovacej faktúre alebo v Zmluve o združenej dodávke elektriny)

Číslo miesta spotreby

Ulica

Číslo or./súpisné

Obec

PSČ

### 3. Požadovaná zmena zmluvných podmienok

A) Zmena názvu

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na adrese

B) Zmena korešpondenčnej adresy

Ulica

Číslo or./súpisné

Obec

PSČ

C) Zmena adresy odberného miesta<sup>5</sup>

\_\_\_\_\_ Ulica \_\_\_\_\_ Číslo or./súpisné

\_\_\_\_\_ Obec \_\_\_\_\_ PSČ

D) Zmena kontaktných údajov

\_\_\_\_\_ E-mail<sup>3</sup> \_\_\_\_\_ Telefón<sup>4</sup>

E) Zmena oprávnenej osoby konať a podpisovať za Odberateľa

\_\_\_\_\_ Meno, priezvisko a funkcia \_\_\_\_\_ Telefón

\_\_\_\_\_ Adresa \_\_\_\_\_ E-mail

Zrušenie oprávnenej osoby

\_\_\_\_\_ Meno, priezvisko a funkcia \_\_\_\_\_ Telefón

\_\_\_\_\_ Adresa \_\_\_\_\_ E-mail

Zrušenie oprávnenej osoby

F) Zmena platobných podmienok/čísla účtu (výber označte X)

Spôsob úhrady faktúr a vrátenie preplatkov  SEPA Inkaso<sup>6</sup> \_\_\_\_\_ IBAN

Prevod z účtu/na účet \_\_\_\_\_ IBAN

G) Zmena formy zasielania faktúr (výber označte X)

Elektronicky na e-mail<sup>7</sup> \_\_\_\_\_ Formát faktúry  PDF  XML<sup>8</sup>  PDF+XML<sup>8</sup>

Iná forma<sup>9</sup>

H) Zmena cyklu preddavkových platieb (výber označte X)

Cyklus preddavkových platieb  Mesačne  Štvrťročne  Polročne  Ročne

I) Zmena sumy preddavkovej platby

\_\_\_\_\_ Požadovaná preddavková platba \_\_\_\_\_ Dátum požadovanej zmeny

J) Zmena sadzby

Požadovaná sadzba – podnikateľ  FirmaJednotarif  FirmaDvojtarif  FirmaVyukurovanie  FirmaSvetlo

Požadovaná sadzba – domácnosť  DD1  DD2  DD3  DD4  DD5, DD6

Povinná príloha: Súhlasné stanovisko PDS o schválení distribučnej sadzby pre domácnosti<sup>10</sup>

Zdôvodnenie: \_\_\_\_\_

**K) Žiadam o predĺženie doby trvania Zmluvy o združenej dodávke elektriny za cenu regulovanú úradom uzatvorenej na dobu určitú, a to na obdobie ďalších 12 po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov<sup>11</sup>**

**L) Zmena súhlasu na zasielanie obchodných ponúk pre informáciu o produktoch a službách spoločnosti Energetika Slovensko, a.s., (výber označte X)**

Súhlasím

Nesúhlasím

**Za Odberateľa:**

\_\_\_\_\_

Miesto

\_\_\_\_\_

Dátum

\_\_\_\_\_

Meno a priezvisko odberateľa

\_\_\_\_\_

Podpis

\_\_\_\_\_

Meno a priezvisko odberateľa

\_\_\_\_\_

Podpis

**Za Energetika Slovensko, a.s., prijal:**

\_\_\_\_\_

Miesto

\_\_\_\_\_

Dátum

\_\_\_\_\_

Meno a priezvisko, funkcia

\_\_\_\_\_

Podpis

<sup>1</sup> V prípade, že údaje v označených poliach nebudú vyplnené, Žiadosť nebude akceptovaná.

<sup>2</sup> Uvedené vyplňte aj v prípade, ak dochádza k zmene Spoločenstva/Správca

<sup>3</sup> E-mail slúži na písomnú komunikáciu medzi Obchodným partnerom a našou spoločnosťou. Uvedený e-mail nahrádza pôvodný e-mail.

<sup>4</sup> Telefónne číslo slúži na telefonickú komunikáciu medzi Obchodným partnerom a našou spoločnosťou. Uvedené telefónne číslo nahrádza pôvodné.

<sup>5</sup> Na zmenu adresy odberného miesta je potrebné k žiadosti priložiť jeden z nasledujúcich dokumentov:

Rozhodnutie / potvrdenie obce o určení/zmene/zrušení súpisného a orientačného čísla

Rozhodnutie / potvrdenie obce o prečíslovaní budov

Rozhodnutie / potvrdenie obce o zmene názvu ulice

(Dokumenty vystavuje Stavebný úrad príslušného Obecného úradu)

<sup>6</sup> Na zriadenie SEPA Inkasa potrebujete podpísaný Mandát, ktorý získate v Zákazníckych centrách. V banke si následne zriadite už len Súhlas so SEPA inkasom.

<sup>7</sup> Vyznačením formy zasielania faktúr elektronicke odberateľ udeľuje spoločnosti Energetika Slovensko, a.s., svoj súhlas na vydávanie faktúr v elektronickej forme v súlade s ustanovením § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zároveň odberateľ berie na vedomie, že ak si zvolí elektronicke fakturáciu, automaticky sa mu nastaví aj platba bankovým prevodom (ak nemá SEPA inkaso). V prípade voľby elektronickej formy zasielania faktúr je podmienkou vyplnenie položky E-mail.

<sup>8</sup> XML formát je povolený len dohodnutý druh sadzby dodávky elektriny – podnikateľ.

<sup>9</sup> Doručovanie prostredníctvom Poštového podniku.

<sup>10</sup> Musí predchádzať proces a povinnosti voči PDS.

<sup>11</sup> Zmluva o združenej dodávke elektriny za cenu regulovanú úradom sa uzatvára na dobu neurčitú alebo na dobu určitú v trvaní dvanásť po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov s možnosťou opakovaného predĺžovania trvania zmluvy na ďalších dvanásť po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov, a to na základe písomného prejavu vôle zraniteľného odberateľa. Predĺženie trvania zmluvy uzavretej na dobu určitú na ďalšie obdobie je možné najneskôr dva kalendárne mesiace pred ukončením zmluvy o združenej dodávke elektriny za cenu regulovanú úradom uzatvorenej s dodávateľom elektriny.

## Vysvetlivky k tlačivu Žiadosť o zmenu zmluvných podmienok

### Doklady potrebné k zmenu Spoločenstva/Správca:

Spoločenstvo:

- Výpis z registra spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov vedenom MV SR
- Osvedčenie o registrácii na DPH
- Doklad o pridelení IČO (OKEČ zo štatistického úradu)

Správca:

- Výpis z obchodného registra
- Výpis zo zoznamu správcov bytových domov vedenom Ministerstvom dopravy SR
- Zmluva o výkone správy (všetky strany)
- Osvedčenie o registrácii na DPH
- Doklad o pridelení IČO (OKEČ zo štatistického úradu)

**Ak o zmenu zmluvných podmienok žiada zástupca Spoločenstva/Správca konajúci na základe**

**plnomocenstva:**

- Originál plnomocenstva, ak sa odberateľ dal zastupovať
- Plnomocenstvo musí byť podpísané splnomocniteľom, pričom overenie notárom sa nevyžaduje

### Spôsob platby

Prevod z účtu – IBAN Zákazníka je povinný údaj.

SEPA inkaso – platte faktúry zo svojho účtu priamo na účet Energetika Slovensko, a.s., a ušetríte čas aj peniaze. IBAN Zákazníka je povinný údaj.

### Cyklus preddavkových platieb

tj. obdobie vystavovania preddavkových faktúr.

### Dohodnutý druh sadzby – podnikateľ

Odberateľ elektriny si s dodávateľom dohodne pre každé svoje odberné miesto podľa príslušných odberových pomerov druh sadzby. Zmenu sadzby je možné vykonať najskôr po 12 mesačnej dobe jej platnosti, minimálne 30 kalendárnych dní pred začiatkom mesiaca, ku ktorému sa zmena sadzby žiada.

Pre účely ocenenia odberu elektriny odberateľov kategórie podnikateľ sa uplatňujú nasledovné druhy sadzieb:

### FirmaJednotarif

FirmaJednotarif je jednopásmová sadzba vhodná pre zákazníkov, ktorých spotreba elektriny prebieha prevažne počas dňa okrem víkendov. Produkt možno využiť aj na účely skúšobnej prevádzky.

### **FirmaDvojtarif**

V produkte FirmaDvojtarif vám spotrebu meriame v dvoch tarifách. Pásmo NT sa poskytuje minimálne osem hodín denne. Produkt možno využiť aj na účely skúšobnej prevádzky.

### **FirmaVykurovanie**

FirmaVykurovanie je produkt určený pre odbery s významným využívaním spotrebičov na priamovýhrevné vykurovanie.

Je to dvojpásmová sadzba s vyššou spotrebou elektriny, kde sa pásmo NT poskytuje minimálne osem hodín denne.

### **FirmaSvetlo**

Podmienkou priznania produktu FirmaSvetlo je odberné miesto vybavené výlučne svetelnými spotrebičmi, ktorých čas zapnutia a vypnutia je závislý od intenzity denného svetla a slúžia len na osvetľovanie verejných priestranstiev.

Po vybavení žiadosti, pri zmene sadzby, vám bude zaslaný návrh novej zmluvy.

### **Dohodnutý druh sadzby - domácnosť**

#### **DomovMini<sup>1</sup>/ŠTANDARD MINI<sup>2</sup> – DD1**

Sadzba **DomovMini<sup>1</sup>/ŠTANDARD MINI<sup>2</sup> – DD1** je určená pre jednotarifné odberné miesta s bežnými elektrickými spotrebičmi s nižšou spotrebou elektriny, ktoré nemajú elektrické vykurovanie ani elektrický ohrev. Môže byť dohodnutá, len ak pre distribúciu elektriny do odberného miesta bude dohodnutá zodpovedajúca distribučná sadzba s charakteristikou najbližšie zodpovedajúcou tejto sadzbe.

#### **DomovKlasik<sup>1</sup>/ŠTANDARD MAXI<sup>2</sup> – DD2**

Sadzba **DomovKlasik<sup>1</sup>/ŠTANDARD MAXI<sup>2</sup> – DD2** je určená pre jednotarifné odberné miesta s bežnými elektrickými spotrebičmi s vyššou spotrebou elektriny, ktoré nemajú elektrické vykurovanie ani elektrický ohrev. Môže byť dohodnutá, len ak pre distribúciu elektriny do odberného miesta bude dohodnutá zodpovedajúca distribučná sadzba s charakteristikou najbližšie zodpovedajúcou tejto sadzbe.

#### **DomovNočnýPrúd<sup>1</sup>/AKU MINI<sup>2</sup> – DD3**

Sadzba **DomovNočnýPrúd<sup>1</sup>/AKU MINI<sup>2</sup> – DD3** je určená pre odberné miesta s dvojtarifným meraním s elektrickými akumulačnými spotrebičmi, pričom blokovanie spotrebičov sa nevyžaduje. Môže byť dohodnutá, len ak pre distribúciu elektriny do odberného miesta bude dohodnutá zodpovedajúca distribučná sadzba s charakteristikou najbližšie zodpovedajúcou tejto sadzbe. Doba platnosti VT a NT určuje prevádzkovateľ distribučnej sústavy. Doba platnosti NT je minimálne 8 hodín a aspoň jeden interval sa poskytuje v nepretržitom trvaní minimálne 3 hodiny.

#### **DomovAku<sup>1</sup>/AKU MAXI<sup>2</sup> – DD4**

Sadzba **DomovAku<sup>1</sup>/AKU MAXI<sup>2</sup> – DD4** je určená pre odberné miesta s dvojtarifným meraním s elektrickými akumulačnými spotrebičmi, s blokovaním akumulačných spotrebičov v čase VT. Môže byť dohodnutá, len ak pre distribúciu elektriny do odberného miesta bude dohodnutá zodpovedajúca distribučná sadzba s charakteristikou najbližšie zodpovedajúcou tejto sadzbe. Doba platnosti VT a NT určuje prevádzkovateľ distribučnej sústavy. Doba platnosti NT je minimálne 8 hodín.

#### **DomovVykurovanie<sup>1</sup>/KOMPLET<sup>2</sup> – DD5**

Sadzba **DomovVykurovanie<sup>1</sup>/KOMPLET<sup>2</sup> – DD5** je určená pre odberné miesta s dvojtarifným meraním s elektrickým priamovýhrevným vykurovaním. Môže byť dohodnutá, len ak pre distribúciu elektriny do odberného miesta bude dohodnutá zodpovedajúca distribučná sadzba s charakteristikou najbližšie zodpovedajúcou tejto sadzbe. Doba platnosti VT a NT určuje príslušný prevádzkovateľ distribučnej sústavy. Doba platnosti NT je minimálne 20 hodín denne s blokovaním priamovýhrevných elektrických spotrebičov v čase VT (blokovanie neplatí na území ZSD).

#### **DomovVykurovanie<sup>1</sup>/EKO DOM<sup>2</sup> – DD6**

Sadzba **DomovVykurovanie<sup>1</sup>/EKO DOM<sup>2</sup> – DD6** je určená pre odberné miesta s dvojtarifným meraním s tepelným čerpadlom. Môže byť dohodnutá, len ak pre distribúciu elektriny do odberného miesta bude dohodnutá zodpovedajúca distribučná sadzba s charakteristikou najbližšie zodpovedajúcou tejto sadzbe. Doba platnosti VT a NT určuje príslušný prevádzkovateľ distribučnej sústavy. Doba platnosti NT je minimálne 20 hodín denne<sup>1</sup>/ minimálne 22 hodín denne<sup>2</sup> s blokovaním elektrických spotrebičov na vykurovanie v čase VT (blokovanie neplatí na území ZSD).

### **Súhlasné stanovisko PDS o schválení distribučnej sadzby pre domácnosť**

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov alebo Správca požiada príslušného PDS, v ktorej je OM pripojené do distribučnej sústavy, o priznanie distribučnej sadzby pre nebytové priestory, pre časť bytového domu určenú na bývanie.

Podmienky a postup k podaniu žiadosti sú uvedené na webových stránkach PDS:

- Západoslovenská distribučná, a.s.: [www.zsd.sk](http://www.zsd.sk)
- Stredoslovenská distribučná, a.s.: [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk)
- Východoslovenská distribučná, a.s.: [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)

### **Vysvetlivky k použitým skratkám:**

VT – časové pásmo vysokej tarify (vysoké pásmo, vyššia cena)

NT – časové pásmo nízkej tarify (nízke pásmo, nižšia cena)

<sup>1</sup> uvedené označenia sadzieb platia pre dodávku elektriny v produktovom rade ZSE

<sup>2</sup> uvedené označenia sadzieb vychádzajú z platného cenového rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č.0073/2025/E